

LEVERINGSBETINGELSER

For

Landheim AS

1. Gyldighet

Betingelsene gjelder for alle avtaler, med eller uten kontrakt. Ved eventuell konflikt/motstrid mellom LGs betingelser og oppdragsgivers innkjøpsbetingelser skal forrang avtales.

2. Tilbud/Pris

Pga. den ekstraordinære situasjon vi har i markedet for tiden, så er tilbud og anse som prisoverslag med råvarepriser pr. i dag, og vi kan ikke garantere denne prisen ved fakturering. Tilbud er ikke inkludert merverdiavgift med mindre dette tydelig kommer frem i avtalen. For oppdrag/avtaler som påvirkes av økte lønns- og materialkostnader skal kontraktssummen justeres etter gjeldende regler for bygg- og anleggsarbeider.

Avstivning/forankring: Beregninger ift. branndimensjonering, vindlaster, avstivning, globalstatikk, knutepunkt og forankring utføres ikke i våre standard leveranser, og er ikke inkludert i pristilbudet. Dette må tas hånd om av godkjent RIB.

3. Avtale/ kontrakt

Leveringsomfang, pris og leveringstid skal være beskrevet i kontrakts avtale, ordrebekreftelse eller bestilling fra kunde. Avtalt leverings-/fremdriftsplan for leveranse forutsetter at oppdragsgiver leverer teknisk underlag (tegninger, beskrivelser etc.) i samsvar med planen ved bestilling. Bestillingen skal også opplyse om riktig leveringsadresse, fakturaadresse, og oppgi navn og tlf.nr. til kontaktperson på byggeplassen. Dersom det trekkes ut enkelte komponenter fra tilbud/ordre som vi har prosjektert og sendte ut tegninger på vil det tilkomme et ekstra prosjekterings tillegg.

4. Partenes representanter

Dersom partene ikke har utpekt sine representanter på tidspunktet for avtaleinngåelse skal partene utpeke sine personer, med nødvendig fullmakt, når arbeidet med oppdraget påbegynnes.

5. Tidsfrister/forlengelser

Ved forsinket levering/godkjenning av teknisk underlag har Landheim rett til fristforlengelse og dekning av merutgifter som følge av slik forsinkelse. Tilsvarende rett til fristforlengelse og dekning av merutgifter gjelder også ved krav om endringsarbeid.

Landheim har rett til fristforlengelse av uforutsette hindringer/hendelser som ligger utenfor Landheims kontroll, eks brist på trelast eller andre råvarer.

Landheim vil skriftlig varsle oppdragsgiver ved krav og fristforlengelse og/eller dekning av merutgifter.

6. Endrings-/Tilleggsarbeider

Endrings- og tilleggsarbeider skal avtales skriftlig mellom partene, og skal omfatte pris og eventuelle konsekvenser for avtalt leveringstid.

7. Transport/Levering/mellomlagring

Leveransen leveres direkte til byggeplass forutsatt tilkomst for Landheims transportører. Ved levering med kranbil er det inklusive 30 min lossing. Bruk av Transportør/kranbil ut over dette faktureres med enhver tids gjeldende satser pr. påbegynte time. Eventuell montering avtales ved avrop. Ved avvik skal det skrives avviksrapport, som byggeplassansvarlig kvitterer på. Avropstiden er 10 arbeidsdager. Forsendelsen ansees å være levert når leveransen er levert byggeplass, eller avtalt mellomlager, forutsatt tilkomst for Landheims transportører.

Risikoen for varen går over på kjøper når han, eller hans representant, har fått varene levert byggeplass. Varene skal sikres slik at det ikke er risiko for skade på personer eller gjenstander.

8. Mangler/reklamasjon

Varen eller ytelsen har mangler dersom de ikke dekker de krav eller spesifikasjoner som fremkommer i ordrebekreftelsen eller kravspesifikasjoner/tegningsunderlag som følger av avtalen eller bilag (kfr. Pkt. 3)

En mangel som oppdages etter overtakelse må varsles uten grunnnet opphold straks den burde/kunne oppdages.

Reklamasjonen skal fremsettes skriftlig med en beskrivelse og bilde av hva reklamasjonen omfatter. Landheim forbeholder seg retten til inspeksjon/befaring før reklamasjonen blir tatt til følge.

Erstatning/utbedring av en mangel, eller omlevering, kan uansett ikke utgjøre mer enn avtalens opprinnelige verdi, og skal være skriftlig mellom partene.

Enhver bearbeiding som gjøres i takstolene/bjelkelagene uten klarering av Landheims prosjekterende ugyldiggjør dimensjoneringsresultatet, og Landheim er ikke da lenger ansvarlig for konstruksjonen.

9. Oppgjør/salgspant

Oppgjøret skal følge betalingsvilkår/-plan som fremgår av kontraktsavtalen eller ordrebekreftelsen. Ved forsinket betaling belastes renter for forsinkelsesrenteloven.

Inntil full betaling har funnet sted har Landheim salgspant i alt levert materiell/utstyr.

10. Tvister

Tvister mellom partene skal søkes løst i minnelighet. For tvist som må løses ved ordinær rettergang skal Landheims verneting være verneting for alle søksmål

11. Ytelseerklæring

Ytelseerklæring for takstoler finnes på vår hjemmeside:

www.landheim.no